

UMOWA NR ZP.3.2021

zawarta w dniu .....2021 r. w Sypniewie, pomiędzy:

pomiędzy **Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sypniewie, 89-422 Sypniewo, ul. Kwiatowa 3**, NIP: 5581374146, REGON: 000097264

zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Mariana Basa – Dyrektora Zespołu Szkół,

a

....., NIP.....  
....., REGON..... zwanym w dalszej części Umowy  
„Wykonawcą”, mającym siedzibę .....  
.....reprezentowanym przez:

§ 1

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy oleju opałowego przez Dostawcę do kotłowni olejowych zlokalizowanych na terenie Sypniewa dla Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w łącznej ilości 70 000 litrów. Szczegółową charakterystykę rodzajowo – jakościową, ceny oleju, marżę handlową (rabat) Dostawcy oraz zasady zmiany cen określa załącznik nr 1 do Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzania przebiegu i efektywności realizacji dostawy.

§ 2

1. Zamawiający będzie zamawiał olej opałowy sukcesywnie - w okresie **od 1stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.** w miejsce wskazane przez: miejscowość: Sypniewo informując Wykonawcę o terminach i miejscu dostarczenia – telefonicznie lub e-mailowo do **3 dni** przed datą realizacji dostawy. Najniższa ilość oleju opałowego jaką zamawiający może zamówić to 1000 litrów.

§ 3

2. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą na kwotę ..... zł brutto (słownie:.....), kwota podatku VAT: ..... (słownie: .....).
3. Kwota, o której mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z jej realizacją. Ustalone w ten sposób wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 uwzględnia wszystkie koszty i opłaty ponoszone

w związku z należyтым wykonaniem Umowy w terminie wskazanym w Umowie.

#### § 4

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się po wystawieniu przez Wykonawcę faktury/rachunku. Faktura/rachunek winien być wystawiony na:
2. Dostawca będzie wystawiał faktury na:

**Nabywcę:**

**Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sypniewie, 89-422 Sypniewo, ul. Kwiatowa 3, NIP: 5581374146.**

**Odbiorca/Płatnik:**

**Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sypniewie, 89-422 Sypniewo, ul. Kwiatowa 3**

**Faktura przekazana będzie na adres: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sypniewie, 89-422 Sypniewo, ul. Kwiatowa 3.**

3. Wraz z fakturą/rachunkiem Wykonawca musi dostarczyć zaakceptowany przez zamawiającego tzw. WZ. W przypadku wykonania dostawy z udziałem podwykonawcy, oświadczenie podwykonawcy o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę na jego rzecz, bądź dokument, z którego wynika w sposób niebudzący wątpliwości, iż należność na rzecz podwykonawcy została uregulowana.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku.
5. Za datę zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odmowy wypłaty całości lub części umówionej kwoty.
7. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
  - 1) papierowej w sekretariacie **Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sypniewie, 89-422 Sypniewo, ul. Kwiatowa 3**
  - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 2191).  
Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
8. Płatność za należycie wykonany przedmiot Umowy będzie realizowana w terminie do **30 dni** od daty wystawienia faktury VAT lub przesłania faktury elektronicznej. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) złożenia w sekretariacie **Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sypniewie, 89-422 Sypniewo, ul. Kwiatowa 3**, oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT;
  - 2) przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF.

9. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług oraz min. danych zawierających:
- 1) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
  - 2) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
10. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest: NIP8883045889
11. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o każdej zmianie numeru rachunku bankowego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Zawiadomienie o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
14. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie powstałe w skutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
15. W przypadku, gdy wystawiona przez Wykonawcę faktura nie będzie spełniać aktualnych w tym przedmiocie wymogów prawa, albo będzie zawierała błędy, do których skorygowania uprawniony jest Wykonawca, termin zapłaty będzie biegł od daty dostarczenia korekty takiej faktury.

## § 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - w przypadku opóźnienia w dostawie towarów przez Wykonawcę – 1% wartości niedostarczonych przedmiotów za każdy dzień opóźnienia,
  - w przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości umowy określonej w § 3, ust. 1.
2. Jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar z wynagrodzenia umownego.
4. W przypadku wystąpienia szkody z przyczyn innych, niż opisanych w ust. 1, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.

## § 6

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca dopuszcza się rażących zaniedbań w sposobie wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w ust.2 nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 7

### Zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia jednej lub kilku wymienionych poniżej okoliczności:
  - 1) spowodowanych warunkami zewnętrznymi, w szczególności:
    - a. klęskami żywiołowymi, w tym w szczególności epidemią wirusa Sars-Cov-2, warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od naturalnych - ponadprzeciętnej średniorocznej lub miesięcznej w stosunku do średniej z ostatnich 10 lat;
  - 2) spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
    - a. odnalezieniem niewypałów i niewybuchów,
    - b. stwierdzeniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (np. kategorie gruntu);
  - 3) będących następstwem zdarzeń leżących po stronie Zamawiającego, takich jak w szczególności:
    - a. wstrzymaniem robót przez Zamawiającego,
    - b. koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
  - 4) będących następstwem działania organów administracji, w szczególności takich jak np.:
    - a. odmową wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
    - b. wstrzymaniem robót budowlanych przez organy nadzoru z przyczyny leżącej po stronie zamawiającego;
  - 5) stanowiących inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac takie jak np. błędy oraz niedopatrzenia powstałe w wyniku działalności człowieka, których skutki mogą doprowadzić do znacznej modyfikacji pierwotnych założeń projektu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1)-5) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, stosowanie do okresu trwania tych okoliczności oraz skutków, które te okoliczności wywołały.
2. Pozostałe zmiany:

- 1) zmiana obowiązującej stawki VAT; Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez wykonawcę.
- 2) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
  - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
5. Zmiany, o których mowa powyżej mogą wystąpić na podstawie pisemnego porozumienia zawartego pomiędzy Stronami. Wymagają udokumentowania zaistnienia danej okoliczności i wykazania wpływu na podstawę do zmiany w umowie. Strona wnosząca propozycję zmiany w umowie jest zobowiązana przedstawić dowody, z których wynika podstawa do jej dokonania. Ma obowiązek wykazać, że zaproponowana zmiana jest wynikiem okoliczności, na które nie miała wpływu. Warunkiem dokonania zmiany jest przedstawienie i udokumentowanych przez stronę dokumentów, oświadczeń wskazujących na fakt wystąpienia danej okoliczności, wykazanie wpływ zaistnienia danego przypadku, oraz uzasadnienia, że zmiana nie wynika z winy wykonawcy czy podwykonawcy (zawartych umów o podwykonawstwo),
6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym zestawieniu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie.
7. W celu wprowadzenia zmiany wynagrodzenia do Umowy, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę na podstawie zawartej umowy (za wyjątkiem przypadków wskazanych w przepisach ustawy pzp czy k.c.) i nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
9. Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian Umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do Umowy.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca i jeden - Zamawiający.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

ZAŁĄCZNIK NR 1

## **I. CHARAKTERYSTYKA OLEJU OPAŁOWEGO**

1. Przedmiotem Umowy jest olej o nazwie .....

## **II. USTALENIE CEN I MARŻY LUB RABATU DOSTAWCY NA DZIEŃ**

**10 listopada 2021 r.**

1. Cena 1 m<sup>3</sup> (1 000 litrów oleju opałowego) brutto, tj. z marżą lub rabatem Dostawcy i podatkiem VAT zgodna z ofertą Dostawcy wynosi ..... zł
2. Średnia cena 1 m<sup>3</sup> (1 000 litrów) oleju opałowego PKN Orlen (**3402 PLN**) i Grupy Lotos (**3402 PLN**) dla autocystern opublikowana w dniu 10 listopada 2021 r. na stronach internetowych [www.orken.pl](http://www.orken.pl) i [www.lotos.pl](http://www.lotos.pl). Średnia cena netto PKN Orlen i Grupy Lotos wynosi **3402,00 PLN**, powiększona o podatek VAT wynosi **4 184,46 PLN**.
3. **Marża handlowa/rabat** (niepotrzebne skreślić) Dostawcy w odniesieniu do tak wyliczonych cen oleju opałowego wynosi ..... %.

## **III. ZASADY ZMIANY CEN**

Ceny dostarczonego oleju opałowego mogą ulec podwyższeniu i muszą ulec obniżeniu zgodnie z następującymi zasadami:

1. Cena na fakturze to średnia cena netto PKN Orlen i Grupy Lotos zgodna z komunikatem cenowym opublikowanym na stronach internetowych [www.orken.pl](http://www.orken.pl) i [www.lotos.pl](http://www.lotos.pl) w dniu dostawy, powiększona o ustaloną marżę handlową lub rabat Dostawcy plus podatek VAT.
2. Przykład ustalenia cen: *Przykład I*  
Średnia cena netto PKN Orlen i Grupy Lotos w dniu dostawy 3000 zł/m<sup>3</sup>.  
Marża handlowa Dostawcy (np. +1,5 %) wynosi 45,00 zł/m<sup>3</sup>.  
Cena brutto (z podatkiem VAT) na fakturze wynosi 3745,35 zł/m<sup>3</sup>  
*Przykład II*  
Średnia cena netto PKN Orlen i Grupy Lotos w dniu dostawy 3000 zł/m<sup>3</sup>  
Upust Dostawcy (np. -2,0%) wynosi 60,00 zł/m<sup>3</sup>  
Cena brutto (z podatkiem VAT) na fakturze wynosi 3616,20zł/m<sup>3</sup>